

# Technická zpráva

## Geodetická dokumentace k připomínkám

Doplnění závor na přejezdu P3554 v km 16,162 na trati Šluknov – Dolní Poustevna –  
Dolní Poustevna st. hr

**Objednatel:** Správa železnic, s.o.  
Dlážděná 1003/7  
110 00 Praha 1

**Zpracovatel:** VIAMONT Projekt, s.r.o.  
Českobrodská 628  
190 11 Praha

**Zpracovatel geodetické části:** HRDLIČKA spol. s r. o.  
náměstí Kněžny Ludmily 45,  
266 01 Tetín

**Účel:** PDPS

**Číslo zakázky:** 25.0980

**Datum zpracování:** 07/2025

**Odpovědný projektant stavby:** Ing. Ondřej Vránek

**Autorizovaný zeměměřický inženýr:** Ing. Martin Klečka

**Vyhotovil:** Bc. Roman Slapnička

**Souřadnicový systém:** S – JTSK

**Výškový systém:** Bpv

### Použité předpisy, jiná literatura:

- Zákon 200/1994 Sb., o zeměměřictví, v platném znění,
- Vyhláška 31/1995 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, v platném znění,
- Nařízení vlády 159/2023 Sb., o stanovení geodetických referenčních systémů závazných na celém území České republiky, databází geodetických a geografických údajů a státních mapových děl vytvářených pro celé území České republiky a zásadách jejich používání, v platném znění,
- Zákon 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění,
- Předpis M20/MP007 – Železniční bodové pole, v platném znění,
- Předpis M20/MP013 – Záborový elaborát, v platném znění,
- Předpis M20/MP014 – Digitální technická mapa železnice, v platném znění,
- Směrnice SŽDC č. 117, Předávání digitální dokumentace z investiční výstavby SŽDC, v platném znění,
- Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, v platném znění,
- Pokyn GR č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi Správou železnic a externími subjekty, v platném znění,

- Směrnice SŽ SM011 Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace

## **Použité podklady:**

### **1. Podklady ze souboru geodetických informací (SGI) katastru nemovitostí**

KMD platná k 07/2025, soubor digitální katastrální mapy byl stažen z webu Českého úřadu zeměměřického a katastrálního (<http://services.cuzk.cz/vfk/ku>).

- k. ú. Velký Šenov –KMD

### **2. Podklady ze souboru popisných informací (SPI) katastru nemovitostí**

- údaje získané na webových stránkách ČUZK (<http://nahlizenidokn.cuzk.cz>) v 07/2025.

### **3. Použité mapové podklady**

- Zaměření poskytnuté SŽG, regionální pracoviště Ústí nad Labem

## **Lokalizace stavby:**

Kraj: Ústecký  
Katastrální území: Velký Šenov (779768)

TU 1181 - km 16,150 – 16,400

## **E.8 Geodetická dokumentace**

Geodetická dokumentace byla zhotovena pro stupeň dokumentace - PDPS.

### ***E.8.1 Technická zpráva***

### ***E.8.2 Majetkoprávní část***

### ***E.8.3 Návrh vytyčovací sítě***

### ***E.8.4 Koordinační vytyčovací výkres***

### ***E.8.5 Obvod stavby***

### ***E.8.6 Geodetické a mapové podklady***

### ***E.8.7 Geometrické plány***

## **E.8.1 Technická zpráva**

### **Předmět a účel**

Jedná se o zpracování geodetické dokumentace ve stupni PDPS pro objednatele Správa železnic s.o., rozsah díla je stanoven dle požadavků projektantů provozních souborů a stavebních objektů (dále PS, SO) a v souladu s „Směrnice SŽ SM011 – Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace a v souladu s „Pokyn GR č. 4/2016 Předávání digitální dokumentace a dat mezi Správou železnic a externími subjekty, v platném znění.

Zpracování geodetické dokumentace je za účelem výstavby: Doplnění závor na přejezdu P3554 v km 16,162 na trati Šluknov – Dolní Poustevna – Dolní Poustevna st. hr.

## **E.8.2 Majetkoprávní část**

Při zpracovávání majetkoprávní části dokumentace jsme vycházeli z platných podkladů Katastru nemovitostí ČR (KN ČR) a projektovaného stavu, který poskytl odpovědný projektant stavby Ing. Ondřej Vránek – stav k 29.04.2025.

Nachází-li se projektovaný provozní soubor (PS) nebo stavební objekt (SO) mimo pozemek ve vlastnictví ČR – Správa železnic s.o. (nemovitosti ve vlastnictví státu s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic, státní organizace), bude na této nemovitosti navržen trvalý zábor, dočasný zábor do 1 roku případně věcné břemeno.

Na nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s. bylo pohlíženo jako na nemovitosti třetích osob. Dle podkladů „Úprava majetkových vztahů v ŽST“ (dále jen ÚMVŽST) poskytnutých SŽG, pracoviště Plzeň, byly vyčleněny celé nemovitosti a nebo jejich části ve vlastnictví ČD a.s., které budou v budoucnu převedeny na ČR – Správa železnic s.o. a na tyto části již bylo nahlíženo jako na nemovitosti ve vlastnictví ČR – Správa železnic s.o., nebyly na nich tedy navrženy žádné zábory ani věcná břemena pro PS, SO, které budou po dokončení stavby ve vlastnictví ČR – Správy železnic s.o.

**Pro tuto stavbu bylo navrženo zřízení trvalých záborů. Nebylo navrženo zřízení žádného věcného břemene ani dočasného záboru.**

### ***E.8.2.1 Seznam nemovitostí dotčených stavbou***

V seznamu nemovitostí jsou dále tyto položky:

- Seznam nemovitostí dotčených stavbou
- Seznam PUPFL do 30 m od obvodu stavby
- Seznam sousedních nemovitostí
- Bilance ploch dle katastrálních území

Hranice drážního pozemku stejně jako vlastnické vztahy byly určeny z platného katastrálního operátu s ohledem na ÚMVŽST.

### ***E.8.2.2 Přehled kladu mapových listů***

Celá stavba se nachází v k. ú. Velký Šenov.

### ***E.8.2.3 Předběžný výkres výkupu pozemků***

Ve výkresech jsou na podkladu aktuální katastrální mapy barevně odlišeny dotčené nemovitosti ve vlastnictví ČR – Správy železnic s.o., nemovitosti ve vlastnictví ČD a.s., dále nemovitosti nebo jejich části, které budou dle ÚVMŽST převedeny na ČR – Správu železnic s.o. Dále jsou barevně odlišeny nemovitosti dotčené dočasným zábořem do 1 roku (vše s dalším dělením na ZPF, PUPFL a ostatní), návrhy věcných břemen, trvalé záboř a stávající staničení železniční trati.

Výkres je tištěn v měřítku 1 : 500.

## **E.8.3 Návrh vytyčovací sítě**

Na trati je zřízeno bodové pole, které splňuje Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (dále jen TKP).

Jako výchozí body pro veškeré vytyčovací a kontrolní práce musí být použity body stávajícího železničního polohového bodového pole (viz E.8.3.1, Písemná část) – jedná se o body určené metodou GNSS nebo body určené terestricky. Všechny zničené body budou po realizaci stavby nahrazeny novými body dle TKP SŽDC. Zřízení nového bodu se bude řídit předpisem M20/MP007 – Železniční bodové pole, v platném znění.

### ***E.8.3.1 Seznam souřadnic bodů vytyčovací sítě***

Geodetické údaje o bodech železničního polohového bodového pole (ŽPBP) převzatých od investora Správy železnic, s. o. - SŽG – regionální pracoviště Ústí nad Labem.

**Žádný bod TÚ 1181 stávajícího ŽBP není ohrožen stavební činností. Pokud by nějaký bod nebyl zničen, ale jen ohrožen, je potřeba k němu umístit ochrannou tyč nebo ochrannou skruž.**

### ***E.8.3.2 Výkres návrhu vytyčovací sítě***

Graficky zobrazeno v prostředí MicroStation V8i v sekcích zobrazených v M 1 : 500. Jako podklad je použita aktuální koordinační situace stavby, která je ve výkresu vyznačena barevně a aktuální výkres obvodu stavby. Grafické zobrazení obsahuje přehlednou legendu a směrovou růžici.

## **E.8.4 Koordinační vytyčovací výkres**

Podklady pro vyhotovení Koordinačního vytyčovacího výkresu byly předány jednotlivými odpovědnými profesními garanty a hlavním inženýrem projektu Ing. Ondřejem Vránkem.

### ***E.8.4.1 Seznam souřadnic lomových bodů***

Seznam souřadnic charakteristických bodů stavby pro vytyčení prostorové polohy objektů, seřazených podle jednotlivých stavebních objektů (SO) a provozních souborů (PS). Souřadnice jsou uvedeny v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.

Vytyčení bude provedeno s přesností dle ČSN 730420-1, ČSN 730420-2 případně požadavků projektanta uvedených na jednotlivých vytyčovacích výkresech příslušného PS, SO. Pro vytyčení těchto bodů bude použita platná vytyčovací síť stavby.

Členění stavby na PS a SO

- PS 02-01-31 Železniční přejezd v km 16,162 (P3554), PZZ

### ***E.8.4.2 Grafická část – součást výkresu E.8.3.2***

Ve výkrese jsou barevně odlišeny trasy jednotlivých PS, SO s jejich popisem.

**Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části E.8.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.**

## **E.8.5 Obvod stavby**

Obvod stavby je určen pro vytyčení záborů nemovitostí a jiného dotčení nemovitostí pro realizaci stavby a je podkladem pro vyhotovení geometrických plánů a jiných podkladů pro majetkoprávní vypořádání.

### ***E.8.5.1 Seznam souřadnic lomových bodů***

Seznam souřadnic lomových bodů obvodu staveniště, tj. hranice trvalých záborů, dočasných záborů do 1 roku a jiného dotčení nemovitostí, pokud jsou mimo hranice nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného Správou železnic nebo ve vlastnictví ČD, a.s., podle stavu v platném Katastru nemovitostí ČR.

**Číslování lomových bodů bylo zvoleno následující:**

2001 – Hranice pozemků ve vlastnictví ČR – Správa železnic, s.o.

4001 – Hranice trvalého záboru

### ***E.8.5.2 Výkres obvodu stavby - součást výkresu E.5.3.2***

Ve výkrese jsou barevně odlišeny hranice pozemků případně záborů a jejich lomové body.

**Výkres je z důvodu přehlednosti vkopírován v části E.8.3.2 Návrh vytyčovací sítě stavby.**

## E.8.6 Geodetické a mapové podklady – digitálně

Převzaty ze SŽG, regionální pracoviště Ústí nad Labem

## E.8.7 Geometrické plány

V k. ú. Velký Šenov byly navrženy trvalé zábory na p. č. 1703/2 a 2794/1.

Geometrický plán pro rozdělení pozemků bude vyhotoven po připomínkách

Ve Strakonících 11.07.2025

vypracovala: Bc Roman Slapnička

ověřil: Ing. Martin Klečka

číslo ověření: 137/2025-C

datum ověření: 14.07.2025

Náležitostmi a přesností odpovídají právním předpisům.
---